

# ROZVAHA

## ÚZEMNÍ SAMOSPRÁVNÉ CELKY A SVAZKY OBCÍ

Za období: 12/2025

Obec Radošovice; IČO 00232602; Radošovice 14, Radošovice, 258 01

Právní forma: Obec

Předmět činnosti:

Sestavená k: 31.12.2025

(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

Okamžik sestavení: 15.1.2026

| Název položky                                                     | Syntetický účet | 1                     | 2                    | 3                    | 4                    |
|-------------------------------------------------------------------|-----------------|-----------------------|----------------------|----------------------|----------------------|
|                                                                   |                 | ÚČETNÍ OBDOBÍ         |                      |                      |                      |
|                                                                   |                 | Běžné                 |                      |                      | Minulé               |
|                                                                   |                 | Brutto                | Korekce              | Netto                |                      |
| <b>AKTIVA CELKEM</b>                                              |                 | <b>124 777 047,22</b> | <b>41 861 643,91</b> | <b>82 915 403,31</b> | <b>82 635 490,50</b> |
| <b>A. Stálá aktiva</b>                                            |                 | <b>96 501 518,47</b>  | <b>41 861 643,91</b> | <b>54 639 874,56</b> | <b>56 435 102,75</b> |
| I. Dlouhodobý nehmotný majetek                                    |                 | 384 206,10            | 234 141,00           | 150 065,10           | 178 445,10           |
| 1. Nehmotné výsledky výzkumu a vývoje                             | 012             | 0,00                  | 0,00                 | 0,00                 | 0,00                 |
| 2. Software                                                       | 013             | 0,00                  | 0,00                 | 0,00                 | 0,00                 |
| 3. Ocenitelná práva                                               | 014             | 0,00                  | 0,00                 | 0,00                 | 0,00                 |
| 4. Povolenky na emise a preferenční limity                        | 015             | 0,00                  | 0,00                 | 0,00                 | 0,00                 |
| 5. Drobný dlouhodobý nehmotný majetek                             | 018             | 100 623,00            | 100 623,00           | 0,00                 | 0,00                 |
| 6. Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek                            | 019             | 283 583,10            | 133 518,00           | 150 065,10           | 178 445,10           |
| 7. Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek                        | 041             | 0,00                  | 0,00                 | 0,00                 | 0,00                 |
| 8. Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek               | 051             | 0,00                  | 0,00                 | 0,00                 | 0,00                 |
| 9. Dlouhodobý nehmotný majetek určený k prodeji                   | 035             | 0,00                  | 0,00                 | 0,00                 | 0,00                 |
| II. Dlouhodobý hmotný majetek                                     |                 | 96 117 312,37         | 41 627 502,91        | 54 489 809,46        | 56 256 657,65        |
| 1. Pozemky                                                        | 031             | 15 960 306,35         | 0,00                 | 15 960 306,35        | 15 961 282,95        |
| 2. Kulturní předměty                                              | 032             | 1,00                  | 0,00                 | 1,00                 | 1,00                 |
| 3. Stavby                                                         | 021             | 67 111 361,82         | 35 039 313,00        | 32 072 048,82        | 34 524 644,82        |
| 4. Samostatné hmotné movité věci a soubory hmotných movitých věcí | 022             | 8 581 920,10          | 4 839 450,10         | 3 742 470,00         | 4 523 406,00         |
| 5. Pěstitelské celky trvalých porostů                             | 025             | 0,00                  | 0,00                 | 0,00                 | 0,00                 |
| 6. Drobný dlouhodobý hmotný majetek                               | 028             | 1 748 739,81          | 1 748 739,81         | 0,00                 | 0,00                 |
| 7. Ostatní dlouhodobý hmotný majetek                              | 029             | 0,00                  | 0,00                 | 0,00                 | 0,00                 |
| 8. Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek                          | 042             | 2 686 283,29          | 0,00                 | 2 686 283,29         | 1 221 392,88         |
| 9. Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek                 | 052             | 0,00                  | 0,00                 | 0,00                 | 0,00                 |
| 10. Dlouhodobý hmotný majetek určený k prodeji                    | 036             | 28 700,00             | 0,00                 | 28 700,00            | 25 930,00            |
| III. Dlouhodobý finanční majetek                                  |                 | 0,00                  | 0,00                 | 0,00                 | 0,00                 |
| 1. Majetkové účasti v osobách s rozhodujícím vlivem               | 061             | 0,00                  | 0,00                 | 0,00                 | 0,00                 |
| 2. Majetkové účasti v osobách s podstatným vlivem                 | 062             | 0,00                  | 0,00                 | 0,00                 | 0,00                 |
| 3. Dluhové cenné papíry držené do splatnosti                      | 063             | 0,00                  | 0,00                 | 0,00                 | 0,00                 |
| 4. Dlouhodobé půjčky                                              | 067             | 0,00                  | 0,00                 | 0,00                 | 0,00                 |
| 5. Termínované vklady dlouhodobé                                  | 068             | 0,00                  | 0,00                 | 0,00                 | 0,00                 |
| 6. Ostatní dlouhodobý finanční majetek                            | 069             | 0,00                  | 0,00                 | 0,00                 | 0,00                 |
| 7. Pořizovaný dlouhodobý finanční majetek                         | 043             | 0,00                  | 0,00                 | 0,00                 | 0,00                 |
| 8. Poskytnuté zálohy na dlouhodobý finanční majetek               | 053             | 0,00                  | 0,00                 | 0,00                 | 0,00                 |
| IV. Dlouhodobé pohledávky                                         |                 | 0,00                  | 0,00                 | 0,00                 | 0,00                 |
| 1. Poskytnuté návratné finanční výpomoci dlouhodobé               | 462             | 0,00                  | 0,00                 | 0,00                 | 0,00                 |
| 2. Dlouhodobé pohledávky z postoupených úvěrů                     | 464             | 0,00                  | 0,00                 | 0,00                 | 0,00                 |
| 3. Dlouhodobé poskytnuté zálohy                                   | 465             | 0,00                  | 0,00                 | 0,00                 | 0,00                 |
| 4. Dlouhodobé pohledávky z ručení                                 | 466             | 0,00                  | 0,00                 | 0,00                 | 0,00                 |
| 5. Ostatní dlouhodobé pohledávky                                  | 469             | 0,00                  | 0,00                 | 0,00                 | 0,00                 |
| 6. Dlouhodobé poskytnuté zálohy na transfery                      | 471             | 0,00                  | 0,00                 | 0,00                 | 0,00                 |
| <b>B. Oběžná aktiva</b>                                           |                 | <b>28 275 528,75</b>  | <b>0,00</b>          | <b>28 275 528,75</b> | <b>26 200 387,75</b> |
| I. Zásoby                                                         |                 | 0,00                  | 0,00                 | 0,00                 | 0,00                 |
| 1. Pořízení materiálu                                             | 111             | 0,00                  | 0,00                 | 0,00                 | 0,00                 |
| 2. Materiál na skladě                                             | 112             | 0,00                  | 0,00                 | 0,00                 | 0,00                 |
| 3. Materiál na cestě                                              | 119             | 0,00                  | 0,00                 | 0,00                 | 0,00                 |
| 4. Nedokončená výroba                                             | 121             | 0,00                  | 0,00                 | 0,00                 | 0,00                 |
| 5. Polotovary vlastní výroby                                      | 122             | 0,00                  | 0,00                 | 0,00                 | 0,00                 |
| 6. Výrobky                                                        | 123             | 0,00                  | 0,00                 | 0,00                 | 0,00                 |
| 7. Pořízení zboží                                                 | 131             | 0,00                  | 0,00                 | 0,00                 | 0,00                 |
| 8. Zboží na skladě                                                | 132             | 0,00                  | 0,00                 | 0,00                 | 0,00                 |
| 9. Zboží na cestě                                                 | 138             | 0,00                  | 0,00                 | 0,00                 | 0,00                 |
| 10. Ostatní zásoby                                                | 139             | 0,00                  | 0,00                 | 0,00                 | 0,00                 |
| II. Krátkodobé pohledávky                                         |                 | 846 550,60            | 0,00                 | 846 550,60           | 989 817,55           |
| 1. Odběratelé                                                     | 311             | 77 784,93             | 0,00                 | 77 784,93            | 86 458,13            |
| 2. Směnky k inkasu                                                | 312             | 0,00                  | 0,00                 | 0,00                 | 0,00                 |

|                                                             |                 | 1             | 2       | 3             | 4             |
|-------------------------------------------------------------|-----------------|---------------|---------|---------------|---------------|
| Název položky                                               | Syntetický účet | ÚČETNÍ OBDOBÍ |         |               |               |
|                                                             |                 | Běžné         |         |               | Minulé        |
|                                                             |                 | Brutto        | Korekce | Netto         |               |
| 3. Pohledávky za eskontované cenné papíry                   | 313             | 0,00          | 0,00    | 0,00          | 0,00          |
| 4. Krátkodobé poskytnuté zálohy                             | 314             | 666 192,67    | 0,00    | 666 192,67    | 638 915,42    |
| 5. Jiné pohledávky z hlavní činnosti                        | 315             | 0,00          | 0,00    | 0,00          | 0,00          |
| 6. Poskytnuté návratné finanční výpomoci krátkodobé         | 316             | 0,00          | 0,00    | 0,00          | 0,00          |
| 7. Krátkodobé pohledávky z postoupených úvěrů               | 317             | 0,00          | 0,00    | 0,00          | 0,00          |
| 8. Pohledávky z přerozdělovaných daní                       | 319             | 0,00          | 0,00    | 0,00          | 0,00          |
| 9. Pohledávky za zaměstnanci                                | 335             | 0,00          | 0,00    | 0,00          | 0,00          |
| 10. Sociální zabezpečení                                    | 336             | 0,00          | 0,00    | 0,00          | 0,00          |
| 11. Zdravotní pojištění                                     | 337             | 0,00          | 0,00    | 0,00          | 0,00          |
| 12. Důchodové spoření                                       | 338             | 0,00          | 0,00    | 0,00          | 0,00          |
| 13. Daň z příjmů                                            | 341             | 0,00          | 0,00    | 0,00          | 0,00          |
| 14. Ostatní daně, poplatky a jiná obdobná peněžitá plnění   | 342             | 0,00          | 0,00    | 0,00          | 0,00          |
| 15. Daň z přidané hodnoty                                   | 343             | 55 945,00     | 0,00    | 55 945,00     | 881,00        |
| 16. Pohledávky za osobami mimo vybrané vládní instituce     | 344             | 0,00          | 0,00    | 0,00          | 0,00          |
| 17. Pohledávky za vybranými ústředními vládními institucemi | 346             | 0,00          | 0,00    | 0,00          | 0,00          |
| 18. Pohledávky za vybranými místními vládními institucemi   | 348             | 0,00          | 0,00    | 0,00          | 0,00          |
| 23. Krátkodobé pohledávky z ručení                          | 361             | 0,00          | 0,00    | 0,00          | 0,00          |
| 24. Pevné termínové operace a opce                          | 363             | 0,00          | 0,00    | 0,00          | 0,00          |
| 25. Pohledávky z neukončených finančních operací            | 369             | 0,00          | 0,00    | 0,00          | 0,00          |
| 26. Pohledávky z finančního zajištění                       | 365             | 0,00          | 0,00    | 0,00          | 0,00          |
| 27. Pohledávky z vydaných dluhopisů                         | 367             | 0,00          | 0,00    | 0,00          | 0,00          |
| 28. Krátkodobé poskytnuté zálohy na transfery               | 373             | 10 000,00     | 0,00    | 10 000,00     | 35 000,00     |
| 29. Krátkodobé zprostředkování transferů                    | 375             | 0,00          | 0,00    | 0,00          | 0,00          |
| 30. Náklady příštích období                                 | 381             | 0,00          | 0,00    | 0,00          | 0,00          |
| 31. Příjmy příštích období                                  | 385             | 0,00          | 0,00    | 0,00          | 0,00          |
| 32. Dohadné účty aktivní                                    | 388             | 36 628,00     | 0,00    | 36 628,00     | 228 563,00    |
| 33. Ostatní krátkodobé pohledávky                           | 377             | 0,00          | 0,00    | 0,00          | 0,00          |
| III. Krátkodobý finanční majetek                            |                 | 27 428 978,15 | 0,00    | 27 428 978,15 | 25 210 570,20 |
| 1. Majetkové cenné papíry k obchodování                     | 251             | 0,00          | 0,00    | 0,00          | 0,00          |
| 2. Dluhové cenné papíry k obchodování                       | 253             | 0,00          | 0,00    | 0,00          | 0,00          |
| 3. Jiné cenné papíry                                        | 256             | 0,00          | 0,00    | 0,00          | 0,00          |
| 4. Termínované vklady krátkodobé                            | 244             | 17 000 000,00 | 0,00    | 17 000 000,00 | 13 000 000,00 |
| 5. Jiné běžné účty                                          | 245             | 0,00          | 0,00    | 0,00          | 0,00          |
| 9. Běžný účet                                               | 241             | 0,00          | 0,00    | 0,00          | 0,00          |
| 11. Základní běžný účet územních samosprávných celků        | 231             | 10 339 659,15 | 0,00    | 10 339 659,15 | 12 156 936,20 |
| 12. Běžné účty fondů územních samosprávných celků           | 236             | 0,00          | 0,00    | 0,00          | 0,00          |
| 15. Ceniny                                                  | 263             | 0,00          | 0,00    | 0,00          | 27,00         |
| 16. Peníze na cestě                                         | 262             | 0,00          | 0,00    | 0,00          | 0,00          |
| 17. Pokladna                                                | 261             | 89 319,00     | 0,00    | 89 319,00     | 53 607,00     |

| Název položky                                               | Syntetický účet | 1                    | 2                    |
|-------------------------------------------------------------|-----------------|----------------------|----------------------|
|                                                             |                 | ÚČETNÍ OBDOBÍ        |                      |
|                                                             |                 | Běžné                | Minulé               |
| <b>PASIVA CELKEM</b>                                        |                 | <b>82 915 403,31</b> | <b>82 635 490,50</b> |
| <b>C. Vlastní kapitál</b>                                   |                 | <b>81 876 277,10</b> | <b>81 336 390,08</b> |
| I. Jmění účetní jednotky a upravující položky               |                 | 42 915 249,80        | 43 856 146,16        |
| 1. Jmění účetní jednotky                                    | 401             | 43 352 819,16        | 43 399 449,16        |
| 3. Transfery na pořízení dlouhodobého majetku               | 403             | 8 986 575,36         | 9 890 478,12         |
| 4. Kurzové rozdíly                                          | 405             | 0,00                 | 0,00                 |
| 5. Oceňovací rozdíly při prvotním použití metody            | 406             | -9 451 754,12        | -9 451 754,12        |
| 6. Jiné oceňovací rozdíly                                   | 407             | 27 609,40            | 17 973,00            |
| 7. Opravy předcházejících účetních období                   | 408             | 0,00                 | 0,00                 |
| II. Fondy účetní jednotky                                   |                 | 1 248 597,67         | 1 208 597,67         |
| 6. Ostatní fondy                                            | 419             | 1 248 597,67         | 1 208 597,67         |
| III. Výsledek hospodaření                                   |                 | 37 712 429,63        | 36 271 646,25        |
| 1. Výsledek hospodaření běžného účetního období             |                 | 1 440 783,38         | 2 762 331,41         |
| 2. Výsledek hospodaření ve schvalovacím řízení              | 431             | 0,00                 | 0,00                 |
| 3. Výsledek hospodaření předcházejících účetních období     | 432             | 36 271 646,25        | 33 509 314,84        |
| <b>D. Cizí zdroje</b>                                       |                 | <b>1 039 126,21</b>  | <b>1 299 100,42</b>  |
| I. Rezervy                                                  |                 | 0,00                 | 0,00                 |
| 1. Rezervy                                                  | 441             | 0,00                 | 0,00                 |
| II. Dlouhodobé závazky                                      |                 | 0,00                 | 0,00                 |
| 1. Dlouhodobé úvěry                                         | 451             | 0,00                 | 0,00                 |
| 2. Přijaté návratné finanční výpomoci dlouhodobé            | 452             | 0,00                 | 0,00                 |
| 3. Dlouhodobé závazky z vydaných dluhopisů                  | 453             | 0,00                 | 0,00                 |
| 4. Dlouhodobé přijaté zálohy                                | 455             | 0,00                 | 0,00                 |
| 5. Dlouhodobé závazky z ručení                              | 456             | 0,00                 | 0,00                 |
| 6. Dlouhodobé směnky k úhradě                               | 457             | 0,00                 | 0,00                 |
| 7. Ostatní dlouhodobé závazky                               | 459             | 0,00                 | 0,00                 |
| 8. Dlouhodobé přijaté zálohy na transfery                   | 472             | 0,00                 | 0,00                 |
| III. Krátkodobé závazky                                     |                 | 1 039 126,21         | 1 299 100,42         |
| 1. Krátkodobé úvěry                                         | 281             | 0,00                 | 0,00                 |
| 2. Eskontované krátkodobé dluhopisy (směnky)                | 282             | 0,00                 | 0,00                 |
| 3. Krátkodobé závazky z vydaných dluhopisů                  | 283             | 0,00                 | 0,00                 |
| 4. Jiné krátkodobé půjčky                                   | 289             | 0,00                 | 0,00                 |
| 5. Dodavatelé                                               | 321             | 28 344,00            | 15 434,00            |
| 6. Směnky k úhradě                                          | 322             | 0,00                 | 0,00                 |
| 7. Krátkodobé přijaté zálohy                                | 324             | 55 128,00            | 247 863,00           |
| 8. Závazky z dělené správy                                  | 325             | 0,00                 | 0,00                 |
| 9. Přijaté návratné finanční výpomoci krátkodobé            | 326             | 0,00                 | 0,00                 |
| 10. Zaměstnanci                                             | 331             | 147 313,00           | 84 804,00            |
| 11. Jiné závazky vůči zaměstnancům                          | 333             | 0,00                 | 0,00                 |
| 12. Sociální zabezpečení                                    | 336             | 49 682,00            | 34 847,00            |
| 13. Zdravotní pojištění                                     | 337             | 27 366,00            | 18 739,00            |
| 14. Důchodové spoření                                       | 338             | 0,00                 | 0,00                 |
| 15. Daň z příjmů                                            | 341             | 188 580,00           | 212 310,00           |
| 16. Ostatní daně, poplatky a jiná obdobná peněžitá plnění   | 342             | 21 285,00            | 13 710,00            |
| 17. Daň z přidané hodnoty                                   | 343             | 0,00                 | 0,00                 |
| 18. Závazky k osobám mimo vybrané vládní instituce          | 345             | 0,00                 | 0,00                 |
| 19. Závazky k vybraným ústředním vládním institucím         | 347             | 0,00                 | 0,00                 |
| 20. Závazky k vybraným místním vládním institucím           | 349             | 0,00                 | 0,00                 |
| 27. Krátkodobé závazky z ručení                             | 362             | 0,00                 | 0,00                 |
| 28. Pevné termínové operace a opce                          | 363             | 0,00                 | 0,00                 |
| 29. Závazky z neukončených finančních operací               | 364             | 0,00                 | 0,00                 |
| 30. Závazky z finančního zajištění                          | 366             | 0,00                 | 0,00                 |
| 31. Závazky z upsaných nesplacených cenných papírů a podílů | 368             | 0,00                 | 0,00                 |
| 32. Krátkodobé přijaté zálohy na transfery                  | 374             | 0,00                 | 0,00                 |
| 33. Krátkodobé zprostředkování transferů                    | 375             | 0,00                 | 0,00                 |
| 35. Výdaje příštích období                                  | 383             | 0,00                 | 0,00                 |
| 36. Výnosy příštích období                                  | 384             | 0,00                 | 0,00                 |
| 37. Dohadné účty pasivní                                    | 389             | 466 542,67           | 638 915,42           |
| 38. Ostatní krátkodobé závazky                              | 378             | 54 885,54            | 32 478,00            |

Odesláno dne:

Razítko:

Podpis vedoucího účetní jednotky